

Nowogród Bobrzański, dn. 28.08.2019r.

### Odpowiedzi na pytania i wnioski Wykonawców

Dotyczy: Zaproszenia do złożenia oferty na sfinansowanie zadania inwestycyjnego Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowogrodzie Bobrzańskim Sp. z o.o. z dnia 22 sierpnia 2019 roku

W toku postępowania wpłynęły zapytania, które publikujemy poniżej wraz z odpowiedziami.

1. Czy z uwagi na zbyt krótki czas na rzetelne przygotowanie oferty możliwe jest przesunięcie terminu składania ofert na 10.09.2019r.?

**Odpowiedź:** Tak, Organizator wyraża zgodę na przesunięcie terminu składania ofert na dzień 10 września 2019 roku.

2. Czy Organizator wyraża zgodę na skrócenie okresu spłaty kapitału kredytu inwestycyjnego do 5 lat? (przy zachowaniu wnioskowanego okresu karencji w 2020r.)

**Odpowiedź:** Organizator nie wyraża zgody na skrócenie okresu spłaty do 5 lat w treści Zaproszenia, co nie wyklucza rozpatrzenia oferty zakładającej krótszy okres kredytowania.

3. Czy możliwe jest przedstawienie projektu umowy po wyborze oferty i ustaleniu konkretnych parametrów transakcji?

**Odpowiedź:** Tak

4. Czy Organizator wyraża zgodę na złożenie oferty warunkowej? Oferta zostanie wystawiona wyłącznie w oparciu o udostępnione dokumenty finansowe za lata 2016-2018 i informacje dotyczące inwestycji zawarte w zaproszeniu. Oznacza to, że ostateczna decyzja kredytowa, a zarazem zobowiązanie Banku do udzielenia finansowania wymaga podjęcia przez Bank odrębnej decyzji kredytowej. Udzielenie finansowania przez Bank uzależnione jest m.in. od posiadania zdolności kredytowej przez Spółkę w całym okresie kredytowania, weryfikacji i akceptacji zabezpieczenia, pozytywnej oceny wykonalności realizowanej inwestycji i źródeł finansowania.

**Odpowiedź:** Nie. Organizator oczekuje ofert wiążących we wskazanym terminie.

5. Czy Organizator wyraża zgodę na przedłożenie w Banku po wyborze oferty dokumentów formalno-prawnych i finansowych umożliwiających podjęcie decyzji o finansowaniu w tym przede wszystkim: prognoz finansowych na okres kredytowania, bieżących dokumentów finansowych (II kw 2019 i dla porównania II kw 2018), operatu szacunkowego nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie kredytu wraz z polisą

ubezpieczeniową, umowy o dofinansowanie projektu, dokumentów dot. inwestycji  
pozwolenia na budowę?


**Odpowiedź: Nie. Organizator oczekuje ofert wiążących we wskazanym terminie.**

6. Czy roczny przychód ze sprzedaży Spółki przekracza kwotę 30 mln PLN netto?

**Odpowiedź: Nie, nie przekracza.**

**Informacja dodatkowa:**

W związku ze zgłoszonymi problemami z dostępem do serwera FTP wskazanego w zaproszeniu informuję, że alternatywnie należy zalogować się przy użyciu loginu pisanego małymi literami, tj. propolis\_zgkimnb

PREZES ZARZĄDU  
  
mgr inż. Ryszard Napierala