



## Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowogrodzie Bobrzańskim Sp. z o.o.

Nowogród Bobrzański dn. 21.02.2022r.

Oznaczenie sprawy: Nr ref. : **AZ.230.1.2.2022**

### Uczestnicy postępowania przetargowego

Dotyczy postępowania: „Zakup energii elektrycznej na okres od 01.04.2022r. do 31.03.2023r. dla Zakładu Gospodarki komunalnej i Mieszkaniowej w Nowogrodzie Bobrzańskim Sp. z o.o.”

### WYJASNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Na podstawie art. 135 ust. 2, w związku z art. 135 ust. 1 Ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz.U. z 2021r. Poz. 1129 z późn. Zm.) Zamawiający - Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowogrodzie Bobrzańskim Sp. z o.o. ul. Dąbrowskiego 10, 66-010 Nowogród Bobrzański zawiadamia, że wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

#### **Pytanie 1** SWZ Rozdział III pkt. 3.1 oraz Zał. nr 6 – wzór umowy § 8 ust. 1

Informujemy, iż z uwagi na konieczność zawarcia umowy w terminach określonych w art. 264 lub art. 308 ust. 2 i 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, a następnie na konieczność przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy trwającej - zgodnie z dyspozycją art. 4j ust. 6 ustawy Prawo energetyczne - 21 dni, termin rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej od dnia 01.04.2022r. nie jest możliwy do spełnienia przez Wykonawcę. Mając na względzie powyższe, zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę terminu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej na dzień 01.05.2022r., lecz nie wcześniej, niż po zawarciu umów dystrybucyjnych, pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i przyjęciu umowy do realizacji przez OSD.

**Odpowiedź:** Zamawiający **podtrzymuje termin 01.04.2022 rozpoczęcia sprzedaży.**

Adres:  
ul. Dąbrowskiego 10, 66-010 Nowogród Bobrzański  
tel. 68-327-65-50  
fax. 68-327-64-67  
e-mail: [mgzgkim@wp.pl](mailto:mgzgkim@wp.pl)  
web: [www.zgkimnb.pl](http://www.zgkimnb.pl)

KRS: 0000446093  
Kapitał Zakładowy Spółki: 11 494 300,00 zł  
NIP: 929-00-09-421  
REGON: 081102973



## Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowogrodzie Bobrzańskim Sp. z o.o.

**Pytanie 2** SWZ Rozdział III pkt. 3.1 oraz Zał. nr 6 – wzór umowy § 8 ust. 3  
Wykonawca zwraca się z prośbą o udzielenie następujących informacji:

- a) Czy Zamawiający posiada aktualnie umowy kompleksowe czy rozdzielone na umowę sprzedaży energii elektrycznej i umowę na świadczenie usług dystrybucji ?
- b) Kto jest dotychczasowym sprzedawcą energii elektrycznej?
- c) Jaki jest okres wypowiedzenia obowiązujących umów kompleksowych/ umów sprzedaży energii elektrycznej?
- d) Czy Zamawiający ma zawarte umowy/ aneksy w ramach akcji promocyjnych lojalnościowych, które uniemożliwiają zawarcie nowej umowy sprzedażowej w terminach przewidzianych w SIWZ? Jeśli tak - jakie są terminy wypowiedzeń umów/aneksów w ramach akcji promocyjnych/programów lojalnościowych ?

### **Odpowiedzi:**

**Dot. A):** Zamawiający posiada rozdzielone umowy na sprzedaż energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji.

**Dot. B):** umowa sprzedaży energii elektrycznej zawarta jest na czas określony do dnia 31.03.2022.

**Dot. C):** nie są zawarte takie umowy.

### **Pytanie 3** SWZ Rozdział VII pkt. 7.6 oraz zał. nr 4 do SWZ

Informujemy, że art.85 ust. PZP nie zawiera informacji o terminie 3 dni na złożenie oświadczenia o przynależności lub jej braku do grupy kapitałowej. Są to zasady obowiązujące w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. Oświadczenie o grupie kapitałowej składa Wykonawca na wezwanie Zamawiającego. Wnosimy o usunięcie bądź modyfikacje zapisu i załącznika do stanu obecnego.

**Odpowiedź:** Uznajemy uwagę, zapis został zmodyfikowany.



## Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowogrodzie Bobrzańskim Sp. z o.o.

---

### **Pytanie 4** SWZ Rozdział XIV pkt. 14.1 ppkt.2)

Wnosimy o dostosowanie zapisu do obowiązującej ustawy z dnia 11 września 2019r.

**Odpowiedź:** Uznajemy uwagę, zapis został zmodyfikowany.

### **Pytanie 5** SWZ Rozdział XVI pkt. 16.8 oraz Zał. nr 5 do SWZ

Zwracamy się z prośbą o wskazanie stawki VAT, jaką należy zastosować w ofercie – czy ma to być tymczasowa obniżona stawka wynikająca z przepisów tzw. Tarczy Antyinflacyjnej, tj. 5%, czy może zwykła stawka 23%?

Powyższa odpowiedź pozwoli na uniknięcie sytuacji, w której Wykonawcy zaoferują różne % stawki podatku VAT, co będzie wiązało się z brakiem możliwości porównania ofert.

Jednocześnie informujemy, że rozliczenia za pobraną energię elektryczną prowadzone będą wg obowiązujących przepisów prawnych.

**Odpowiedź:** Rozliczenia za pobraną energię elektryczną prowadzone będą wg obowiązujących przepisów prawnych uwzględniających stawki wynikające z przepisów tzw. Tarczy inflacyjnej, jednakże dla przeprowadzenia postępowania przetargowego i złożenia formularza ofertowego należy zastosować „zwykłą stawkę 23%).

### **Pytanie 6** SWZ Rozdział XVIII pkt. 18.7

Czy Zamawiający dopuszcza zawarcie umowy w formie elektronicznej przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego?

**Odpowiedź:** Tak, dopuszczamy zawarcie umowy w formie elektronicznej przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego.

### **Pytanie 7** SWZ Rozdział XVIII pkt. 18.7

Czy Zamawiający dopuszcza zawarcie umowy drogą korespondencyjną?

**Odpowiedź:** Tak, dopuszczamy zawarcie umowy drogą korespondencyjną.



## Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowogrodzie Bobrzańskim Sp. z o.o.

---

**Pytanie 8**    Zał. nr 6 – wzór umowy §2 ust. 1 ppkt.3

Wzór umowy winien zawierać puste miejsce na wpisanie numeru koncesji po rozstrzygnięciu postępowania. Wnosimy o usunięcie zapisu sugerującego Wykonawcę.

**Odpowiedź:** Uznajemy uwagę, zapis został zmodyfikowany.

**Pytanie 9**    Zał. nr 6 – wzór umowy §5 ust. 6 oraz §10 ust. 4

Z uwagi na nadrzędny charakter przepisów podatkowych i przepisów prawa, Wykonawca zwraca się z prośbą o wprowadzenie zapisu umożliwiającego automatyczną zmianę cen, wynikającą ze zmiany ww. przepisów, od dnia ich wejścia w życie. Prosimy o dodanie do przedmiotowego zapisu zdania o treści: „Ceny energii elektrycznej zostają powiększone o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie, bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy”.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zmiany na zaproponowaną zmianę umowy. Zawarte w niej uregulowania są jednoznaczne i wystarczające.

**Pytanie 10**    Zał. nr 6 – wzór umowy §6 ust. 1

Informujemy, że Wykonawca w procesie fakturowania opiera się na danych pomiarowo-rozliczeniowych przekazywanych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego, jednak w swoim bilingu Wykonawca zmuszony jest do prawidłowego wprowadzenia danych dotyczących okresu rozliczeniowego/cyklad przekazywania danych pomiarowych przez OSD. W związku z powyższym prosimy o wskazanie okresu rozliczeniowego/cyklad przekazywania danych pomiarowych w odniesieniu do każdego PPE występującego w postępowaniu: czy wynosi on odpowiednio np. 1 miesiąc, 2 miesiące (parzyste/nieparzyste), czy 6 miesięcy (ze wskazaniem miesiąca odczytowego)? Informacja, że okres rozliczeniowy jest zgodny z OSD jest niewystarczająca do prawidłowej parametryzacji rozliczeń.

**Odpowiedź:** Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym Operatora Systemu Dystrybucyjnego tj. w okresie 1 miesięcznym dla każdego PPE występującego w przedmiotowym postępowaniu.



## Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowogrodzie Bobrzańskim Sp. z o.o.

---

### **Pytanie 11**    Zał. nr 6 – wzór umowy §6 ust. 5

Wykonawca zwraca się z wnioskiem o zgodę na udostępnianie Zamawiającemu faktur VAT za pośrednictwem kanałów elektronicznych na podany adres poczty elektronicznej, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2020 poz. 106 z późn. zm.), na zasadach określonych w Regulaminie Wykonawcy przesyłania faktur VAT za pośrednictwem kanałów elektronicznych, przy jednoczesnej zgodzie na otrzymywanie informacji o tych fakturach. Powyższa zgoda zwolniłaby Wykonawcę z obowiązku wystawiania i dostarczania faktur VAT w formie papierowej. Dzięki temu rozwiązaniu Zamawiający otrzyma dokument w momencie jego wystawienia, zniwelowane zostanie ryzyko niedostarczenia przesyłki lub znacznego opóźnienia w jej dostarczeniu. Zmiana formy dostarczania faktur ma również aspekt ekologiczny, przyczyni się do wspólnego dbania o środowisko naturalne poprzez zmniejszenie zapotrzebowania na produkcję papieru i ograniczenie transportu.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę na przekazanie faktur drogą elektroniczną.

### **Pytanie 12**    Zał. nr 6 – wzór umowy §6 ust. 6

Z uwagi na fakt, że faktury VAT są wysyłane listem zwykłym, Wykonawca nie jest w stanie określić, w jakim terminie Zamawiający otrzyma fakturę, co może powodować komplikacje przy ustalaniu prawidłowego terminu płatności. Ponadto, w świetle przepisów podatkowych określenie terminu płatności na ilość dni liczoną od dnia dostarczenia faktury nie pozwala ustalić prawidłowej daty powstania obowiązku podatkowego, w konsekwencji narażając Wykonawcę na sankcje skarbowe z tytułu nieterminowego odprowadzenia podatku VAT. Art. 19a ust. 5 pkt. 4 ppkt. a) ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2018 poz. 2174 ze zm.) stanowi, iż w przypadku dostaw energii elektrycznej obowiązek podatkowy powstaje z chwilą wystawienia faktury. W związku z powyższym zwracamy się do Zamawiającego z zapytaniem, czy zgadza się na zmodyfikowanie przedmiotowego zapisu w następujący sposób: „Wszelkie płatności [...] wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie 21 dni od daty wystawienia.

**Odpowiedź:** W związku z odpowiedzią na pytanie 11 dotyczące elektronicznego przesyłania faktur, podtrzymujemy zapis § 6 ust. 6 Wzoru umowy.



## Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowogrodzie Bobrzańskim Sp. z o.o.

---

**Pytanie 13**    Zał. nr 6 – wzór umowy §7 ust. 2

Wykonawca informuje, że w przypadku wystąpienia awarii w systemie, siły wyższej, działalności osób trzecich oraz z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD możliwe są przerwy w sprzedaży energii, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności. Ponadto, za dotrzymanie standardów jakościowych energii elektrycznej odpowiada OSD, a przedmiotowy zapis powinien znaleźć się w umowie o świadczenie usług dystrybucji, zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD. Sprzedawca nie może ponosić odpowiedzialności za ewentualne niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez OSD. Z uwagi na powyższe Wykonawca zwraca się z prośbą o usunięcie wskazanych zapisów.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu Umowy w §7 ust. 2, który dotyczy jedynie wzajemnego informowania się stron.

**Pytanie 14**    Zał. nr 6 – wzór umowy § 8 ust. 7

Wykonawca zwraca się z prośbą o doprecyzowanie przedmiotowego zapisu poprzez określenie, iż Zamawiający może zwiększyć ilość punktów poboru energii elektrycznej (PPE) lub zmienić taryfę danego punktu, jedynie w obrębie tych grup taryfowych, które zostały określone i wycenione w Ofercie Sprzedawcy. Punkty z innych grup taryfowych, nieujętych w Ofercie, oznaczały będą zmianę przedmiotu zamówienia. Z uwagi na powyższe Wykonawca zwraca się z prośbą o dodanie następującego zapisu: „Zwiększenie punktów poboru lub zmiana grupy taryfowej możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SWZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym Wykonawcy.”

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę. Zapis umowy w § 8 ust. 7 reguluje powyższe kwestie.

**Pytanie 15**    Zał. nr 6 – wzór umowy 1. § 8 2. okres obowiązywania umowy

Prosimy o informację dlaczego § 8 jest zdublowany. Tytuł paragrafu jest nieadekwatny do jego treści. Wnosimy o korektę. Wnosimy również o korektę numeracji ustępów.

**Odpowiedź:** Zamawiający poprawił omyłkę pisarską, zmieniając także numerację.



Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej  
w Nowogrodzie Bobrzańskim Sp. z o.o.

---

**Pytanie 16** Zał. nr 6 – wzór umowy 1. § 8 2. okres obowiązywania umowy ust. 4

Wnosimy o korektę wysokości wynagrodzenia. Obecnie jest to „10&“

**Odpowiedź:** Zamawiający poprawił omyłkę pisarską.

**Pytanie 17** Zał. nr 6 – wzór umowy

Informujemy, że w załączniku nr 6 brakuje § 9.

**Odpowiedź:** Zamawiający poprawił omyłkę pisarską, zmieniając także numerację.

**Pytanie 18** Zał. nr 1 do SWZ

Informujemy, że odpowiedzialność za terminowość i prawidłowość przekazanych danych niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy, dotyczących poszczególnych punktów poboru energii, leży wyłącznie po stronie Zamawiającego. Sprzedawca nie może ponosić odpowiedzialności za ewentualną negatywną weryfikację zgłoszeń umowy przez OSD. Z uwagi na powyższe, zwracamy się z prośbą o wprowadzenie sformułowania o treści: „Zamawiający ponosi odpowiedzialność za terminowość i poprawność przekazanych danych, niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę SWZ, te kwestie reguluje § 3 ust.1 ppt.4 Umowy.

**Pytanie 19** Zał. nr 1 do SWZ

Wykonawca zwraca się z prośbą o udzielenie informacji, czy układy pomiarowo-rozliczeniowe w grupach taryfowych Bxx są lub będą dostosowane do zasady TPA przed terminem realizacji zamówienia? Jeżeli nie każdy układ będzie dostosowany do zasady TPA, prosimy o podanie dokładnej daty, do kiedy Zamawiający dostosuje swoje układy pomiarowo-rozliczeniowe do zasady TPA. Jednocześnie informujemy, że w przypadku braku dostosowania przez Odbiorcę układów pomiarowo-rozliczeniowych do zasady TPA po rozdzieleniu umowy kompleksowej, sprzedaż energii jest niemożliwa.

**Odpowiedź:** Układy pomiarowo-rozliczeniowe są dostosowane aktualnie obowiązujących przepisów.



Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej  
w Nowogrodzie Bobrzańskim Sp. z o.o.

---

**Pytanie 20**    Zał. nr 1 do SWZ

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie wykazów w formie edytowalnej, w celu ułatwienia precyzyjnego przygotowania wyceny.

**Odpowiedź:** Wykaz został udostępniony w formie edytowalnej.

**Pytanie 21**

Zwracamy się zapytaniem, czy Zamawiający przekaże niezbędne dane w wersji elektronicznej Excel oraz dokumenty do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy najpóźniej w dniu podpisania umowy? Dokument zawierający niezbędne dane stanowić będzie również załącznik do umowy. Wyłoniony Wykonawca będzie potrzebował do przeprowadzenia zmiany sprzedawcy:

a) danych dla każdego punktu poboru:

- nazwa i adres firmy;
- opis punktu poboru;
- adres punktu poboru (miejscowość, ulica, numer lokalu, kod, gmina);
- grupa taryfowa ;
- planowane roczne zużycie energii;
- numer licznika;
- Operator Systemu Dystrybucyjnego;
- nazwa dotychczasowego Sprzedawcy;
- numer aktualnie obowiązującej umowy;
- data zawarcia oraz okres wypowiedzenia dotychczasowej umowy;
- numer ewidencyjny PPE;
- czy jest to pierwsza czy kolejna zmiana sprzedawcy;
- wybranego przez Zamawiającego sprzedawcę rezerwowego;

b) dokumentów dla każdej jednostki objętej postępowaniem:

- pełnomocnictwo do zgłoszenia umowy do OSD wraz z upoważnieniem OSD do zawarcia umowy rezerwowej ze wskazanym sprzedawcą rezerwowym w sytuacjach określonych w ustawie prawo energetyczne;
- dokument nadania numeru NIP;
- dokument nadania numeru REGON;
- KRS lub inny dokument na podstawie którego działa dana jednostka;





## Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowogrodzie Bobrzańskim Sp. z o.o.

- dokument potwierdzający umocowanie danej osoby do podpisania umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz pełnomocnictwa.

Jednocześnie informujemy, że OSD może odrzucić zgłoszenia umów sprzedaży zawierające błędne dane, skutkiem czego może okazać się konieczność zakupu energii przez Zamawiającego od tzw. sprzedawcy rezerwowego, o którym mowa w art. 3 ust. 29a ustawy Prawo energetyczne.

**Odpowiedź:** Zamawiający przekaże niezbędne dane w wersji elektronicznej oraz dokumenty do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy najpóźniej w dniu podpisania umowy. Dokument zawierający niezbędne dane stanowić będzie również załącznik do umowy.

### Pytanie 22

Czy Zamawiający dysponuje tytułem prawnym (akt notarialny, umowa najmu, umowa dzierżawy, itp.), który upoważnia go do swobodnego dysponowania obiektami opisanymi w przedmiocie zamówienia? Informujemy, że brak takiego tytułu może skutecznie uniemożliwić podjęcie dalszych czynności, związanych ze zgłoszeniem umowy sprzedaży energii elektrycznej do lokalnego Operatora Systemu Dystrybucyjnego, zgodnie z jego procedurami.

**Odpowiedź:** Zamawiający dysponuje tytułem prawnym do dysponowania obiektami opisanymi w przedmiocie zamówienia.

### Pytanie 23

Czy Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa do zgłoszenia w imieniu Zamawiającego zawartej umowy sprzedaży energii elektrycznej do OSD oraz wykonania czynności niezbędnych do przeprowadzenia procesu zmiany sprzedawcy u OSD według wzoru stosowanego powszechnie przez Wykonawcę? W przypadku braku zgody na powyższe prosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający ponosił będzie odpowiedzialność za treść przedstawionego wzoru pełnomocnictwa i za jego ewentualne zakwestionowanie przez OSD?

**Odpowiedź:** Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa do zgłoszenia w imieniu Zamawiającego zawartej umowy sprzedaży energii elektrycznej do OSD.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Ryszard Napierała

Adres:  
ul. Dąbrowskiego 10, 66-010 Nowogród Bobrzański  
tel. 68-327-65-50  
fax. 68-327-64-67  
e-mail: mgzgkim@wp.pl  
web: www.zgkimnb.pl

KRS: 0000446093  
Kapitał Zakładowy Spółki: 11 494 300,00 zł  
NIP: 929-00-09-421  
REGON: 081102973